

dos (2) globos de terreno correspondientes a las fincas número treinta mil setecientos cincuenta y seis (30756) y treinta mil setecientos cincuenta y ocho (30758), propiedad de Inmobiliaria Momivan, S.A.; a fin de legalizar a doscientas treinta y cuatro (234) familias que desde hace más de veinte (20) años invadieron estos terrenos en los sectores de Santa Rita, Santa Librada y Santa Marta;

- ❖ Se obtuvo concepto favorable del Consejo Económico Nacional (CENA) para la venta de un globo de terreno a la Universidad Especializada de las Américas (UDELAS), por la suma de un millón seiscientos ochenta y tres mil seiscientos cuatro balboas con 63/100 (B/.1,683,604.63);
- ❖ Celebración del finiquito con la Sociedad de Proprietarios del Transporte Colectivo de Arraiján (Cabecera), S.A., esto le permitirá recuperar al Banco Hipotecario Nacional la suma adeudada de ciento setenta y cinco mil quinientos veinticuatro balboas con 66/100 (B/.175,524.66) mediante un abono inicial de sesenta mil balboas con 00/100 (B/.60,000.00), realizado en agosto de dos mil diez (2010) y pagos mensuales de cuatrocientos ochenta y un balboas con 35/100 (B/.481.35) por veinte (20) años.



Casa Matriz, Edificio Balboa Point

Calle 40 Bella Vista y

Ave. Balboa

Apartado 0816-07474,

Zona 5, Panamá República de Panamá

www.bhn.gov.pa



Banco Hipotecario Nacional

ABRIENDO OPORTUNIDADES

**ADMINISTRACIÓN
2010-2011**



GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ

Logros de la administración 2010-2011

- ❖ Se aprobó para la vigencia fiscal 2011, la suma de veinte millones cuatrocientos treinta y siete mil trescientos treinta y un balboas con 07/100 (B/.20,437,331.07) para la reestructuración de la deuda con la Caja del Seguro Social, dando cumplimiento a la Ley 15 de 10 de febrero de 2009, en la cual se establece un subsidio para la amortización de la deuda con la Caja.
- ❖ Se dio orden de proceder a partir del uno de junio de dos mil once (2011), la aprobación de Crédito Extraordinario adicional, para la incorporación de recursos al presupuesto de Inversiones, con el propósito de reactivar el Programa de Préstamos Hipotecarios y la compra de terrenos para desarrollar proyectos de interés social.
- ❖ Aprobación por parte de la Junta Directiva la Adopción y Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para uso y aplicación de los procesos financieros del BHN.
- ❖ A través del Consejo de Gabinete se logró disolver el Programa de Financiamiento Conjunto (PROFINCO), Banca Privada, Estado. Igualmente se autorizó el cierre de las cuentas corrientes, por ende los saldos de este programa que ascienden a un millón



CRÉDITO EXTRAORDINARIO PARA CSS

setecientos cuarenta y cuatro mil seiscientos seis balboas con cincuenta y nueve centésimos (B/.1,744,606.59), podrán ser utilizados en proyectos destinados a otorgar créditos hipotecarios nuevos.

- ❖ En el año 2010, se logró reestructurar la suma de dos millones ochocientos dos mil cien balboas con veinte y tres centésimos (B/.2,802,100.23).
- ❖ Firma del contrato con la empresa DATAPRO como consecuencia de la licitación abreviada por ponderación celebrada en conjunto con el Banco Nacional de Panamá (BNP) y el Banco de Desarrollo Agropecuario (BDA) para el suministro, instalación, adecuación, migración y puesta en marcha de un sistema integrado de gestión bancaria (Core Banking), interfases con otros sistemas, reportes y átomos para la Superintendencia de Bancos y otras regulaciones, que debe ser utilizado por

las áreas operativas y de negocios e ilimitada en la cantidad de usuarios por la suma de dos millones ochocientos cincuenta y seis mil balboas con 00/100 (B/.2,856,000.00), cuya orden de proceder se dio a partir del veinticinco (25) de octubre de dos mil diez (2010).

- ❖ Firma del contrato de servicios de DATA CENTER y CONTINGENCIA con la empresa GBM de Panamá, S.A.; por la suma de quinientos setenta y nueve mil quinientos sesenta y dos balboas con 79/100 (B/.579,562.79) y el alquiler de Equipo Electrónico con el propósito de complementar la implementación del sistema de CORE BANKING, bajo responsabilidad de la empresa DATAPRO, INC. para la obtención de fluidez, continuidad y soporte técnico del sistema informático del Banco Hipotecario Nacional, bajo la figura del CORE BANKING;
- ❖ Se obtuvo el concepto favorable del Consejo Económico Nacional (CENA) para la compra de

